

Memorando 3- 9.926/2026

De: Cleidson M. - SIURB - COO

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 24/02/2026 às 14:10:22

Setores envolvidos:

SIURB, SIURB - SEO, SIURB - SEP, SIURB - LAP, SIURB - COO

PROJETO BÁSICO - Execução das obras de Conclusão do CMEI Alvorada do Ipojuca, Caruaru/PE - CONVÊNIO/RP

Anexo B – Composição de BDI (Bonificação de Despesas Indiretas)

—
Cleidson Cavalcanti Cafe de Moura
Gerente 1

Anexos:
ANEXO_B_BDI.pdf



PREFEITURA DE
CARUARU

Quadro de Composição do BDI 1

SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

SIURB
CARUARU

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARUARU						
OBJETO						
CONSTRUÇÃO DE CRECHE - CMEI ALVORADA DO IPOJUCA						
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO						DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios						Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:						100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):						5,00%
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CARUARU/PE
Local

quinta-feira, 5 de fevereiro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: CLEIDSON CAVALCANTI CAFÉ DE M
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: CREA PE
ART/RRT: 181226017-2

Responsável Prefeitura
Nome:
Cargo:





PREFEITURA DE
CARUARU

Quadro de Composição do BDI 2

SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS | **SIURB
CARUARU**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARUARU						
OBJETO						
CONSTRUÇÃO DE CRECHE - CMEI ALVORADA DO IPOJUCA						
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO						DESONERAÇÃO
Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)						Não
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:						0,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):						5,00%
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,45%	-	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	SG	0,48%	-	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	0,85%	-	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	-	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	5,11%	-	3,50%	5,11%	6,22%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	15,28%	OK	11,10%	14,02%	16,80%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras), é de 0%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CARUARU/PE
Local

quinta-feira, 5 de fevereiro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: CLEIDSON CAVALCANTI CAFÉ DE M
Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU: CREA PE
ART/RRT: 181226017-2

Responsável Prefeitura
Nome:
Cargo:





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 35B4-C04E-0744-3AA1

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CLEIDSON CAVALCANTI CAFE DE MOURA (CPF 058.XXX.XXX-27) em 24/02/2026 14:10:43

GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://caruaru.1doc.com.br/verificacao/35B4-C04E-0744-3AA1>